ZÁPIS

č. 2-8/5/16

z jednání zastupitelstva obce Slatina konaného dne 8.5.2016 od 18,00 hodin v prostorách obecního úřadu, Slatina 62

Přítomni: Ing. Václav Vachuška, Pavel Kandr, Milan Čada, Václav Ladman, Jiří Renč, Martin Chaloupka, Jaroslava Chalupná
Přítomno: při zahájení 7 členů zastupitelstva, zasedání je usnášeníschopné

Návrh na ověřovatele zápisu: Martin Chaloupka a Milan Čada
a zapisovatele: Václav Ladman

Členové zastupitelstva hlasovali o navrženém zapisovateli a ověřovatelích zápisu společně.
Pro: 7 hlasů
Proti: ---
Zdržel se: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje 7-mi hlasy zapisovatele Václava Ladmana a ověřovatele zápisu zastupitelstva Martina Chaloupku a Milana Čadu.

Jednání řídil: Ing. Václav Vachuška, starosta obce
Program jednání zastupitelstva:

1) Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva obce Slatina
2) Projednání podmínek prodeje obecních parcel
3) Projednání vypracování územního plánu obce Slatina
4) Organizace „Vítání občánků" v obci Slatina v roce 2016 a projednání darů obce nově narozeným občánkům
5) Projednání záměru pronájmu p. p. č. 2060/1 o výměře 147 m2 (ostatní plocha) ve vlastnictví obce Slatina v k. ú. Slatina u Horažďovic p. Lukášovi Chaloupkovi, Slatina 31, 34101 Horažďovice.
6) Projednání záměru směny p. p. č. 2060/1 o výměře 147 m2 (ostatní plocha) ve vlastnictví obce Slatina v k. ú. Slatina u Horažďovic za p.p.č. 313 o výměře 144 m2 (ostatní plocha) ve vlastnictví p. Martina Chaloupky a paní Jany Chaloupkové, Slatina 31, v k. ú. Slatina u Horažďovic.
7) Projednání záměru zakoupit do majetku obce vyznačenou část p. p. č. 316 o výměře 137 m2 (ostatní plocha) v k.ú. Slatina u Horažďovic ve vlastnictví p. Klečka Martin Ing., Řešovská 563/20, Bohnice, 18100 Praha
8) Projednání oprav p.p.č. 1153 - vodní plocha a p.p.č. 1989 vodní plocha, zaměření.
9) Projednání rozpočtu a programu připomínky nedožitých 80-tých narozenin Heleny Růžičkové
10) Odsouhlasení účetní uzávěrky obce za rok 2015
11) Projednání opravy vjezdu k nemovitosti č.p. 23 na základě žádosti p-í Zdeňky Kornhäuserové
12) Projednání žádosti p-í Mgr. Evy Krechové na odkoupení části p.p.č. 2047/16 ze dne 22.4.2016
13) Projednání zvýšení limitu pro schvalování rozpočtových změn starostovi obce
14) Projednání nákupu informační tabule k.ú. Slatina
15) Projednání nákupu informačních směrovek
16) Projednání nákupu dopravních zrcadel
17) Projednání pořízení informační tabule „Slatinské kameny" u komunikace 174
18) Projednání založení a účasti ve spolku „Evropská Slatina" pro účast v mezinárodních projektech

19) Výběr dodavatele na opravu povrchu místní komunikace části p. p.č. 2061/2 v délce 210 m
20) Projednání technického stavu rybníka „Kutil"
21) Projednání nabídky na odkoupení pozemků p-í Hubertové (hráz a přilohlé pozemky rybníka Kutil)
22) Projednání aktuálního stavu řešení kanalizace v obci
23) Projednání rozpočtu DSO Horažďovicko na rok 2016
24) Projednání Závěrečného účtu a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Horažďovicko za rok 2015
25) Odsouhlasení finanční odměny za bezvadné vedení účetnictví obce za rok 2015 p-í Kolářové
26) Diskuse
27) Závěr

Zastupitelstvo obce hlasovalo o předloženém programu jako o celku.

Pro: 7 hlasů
Proti: ---
Zdržel se: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje 7-mi hlasy program zastupitelstva. Program zastupitelstva je přílohou tohoto Zápisu č. 1

ad 1) Kontrola usnesení z jednání Zastupitelstva obce Slatina konaného dne 21.2.2016

- Z usnesení vyplývalo zajištění cenových nabídek na pořízení informační tabule, poutače „Slatinské kameny" a informačních ukazatelů

Cenové nabídky jsou součástí projednávaného programu zastupitelstva obce a budou samostatně projednávány.

ad 2) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání návrh podmínek prodeje obecních parcel. Byl projednáván návrh připravený právním zástupcem na základě podnětů zastupitelů z posledního zastupitelstva obce. Paní Jaroslava Chalupná uvedla, že podmínky by měly být pro všechny zájemce stejné. Starosta uvedl, že se projednává návrh smlouvy s podmínkami, na kterých se zastupitelé dohodli na posledním zastupitelstvu a jejíž obsah byl zastupitelům rozeslán s dostatečným předstihem tak, aby mohla být projednána. Protože většina zastupitelů nebyla na projednání návrhu smlouvy připravena, navrhnul starosta, aby se zastupitelé připravili na její projednání na příští zastupitelstvo.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: --
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce se dohodlo 7-ti hlasy bez výhrad na projednání tohoto bodu na příštím zastupitelstvu obce s tím, že zastupitelé obce budou mít připraveny individuální připomínky.

ad 3) Starostou obce bylo zastupitelstvu obce předložen návrh na vypracování územního plánu obce Slatina. Byla ustanovena pracovní skupina pro přípravu vypracování územního plánu ve složení: Ing. Vachuška, Kandr, Renč.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-mi hlasy bez výhrad schvaluje vypracování územního plánu obce Slatina. Přípravu zajišťuje pracovní skupina ve složení Ing. Vachuška, Kandr, Renč.

ad 4) Starosta obce předložil k projednání organizaci „Vítání občánků" v obci Slatina v roce 2016 a projednání darů obce nově narozeným občánkům. Starosta v návaznosti na poslední vítání občánků před více jak 20-ti lety s darem 1000,- Kč navrhnul vhledem k současné průměrné mzdě založení vkladní knížky novým občánkům s částkou 5000,- Kč. Tento návrh byl ostatními zastupiteli zamítnut a navržena částka 1000,- Kč a věcný dar ve výši 500,- Kč. Starosta obce navrhnul znovu částku 3000,- Kč. Hlasovalo se o návrhu založení vkladní knížky občánkům ve výši 1000,- Kč a pořízení věcného daru ve výši 500,- Kč.

Pro: 5 hlasů
Proti: 1 hlas (Vachuška)
Zdržel se: 1 hlas (Ladman)

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje 5-ti hlasy založení vkladní knížky nově narozeným občánkům obce Slatina ve výši 1000,- Kč a pořízení věcného daru ve výši 500,- Kč k termínu konání „Vítání občánků". Termín konání „Vítání občánků" bude ustanoven na dalším zastupitelstvu obce.

ad 5) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání záměr obce pronajmout na základě žádosti p. Lukáše Chaloupkovy, Slatina 31, 34101 Horažďovice ze dne 4.4.2016 p. p. č. 2060/1 o výměře 147 m2 (ostatní plocha) ve vlastnictví obce Slatina v k. ú. Slatina u Horažďovic p. Lukášovi Chaloupkovi, Slatina 31, 34101 Horažďovice.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje pronájem p.p.č. 2060/1 - ostatní plocha p. Lukášovi Chaloupkovi, Slatina 31, 34101 Horažďovice. Roční nájemné za každý i započatý kalendářní rok je stanoveno na 100 Kč. Doba pachtu je stanovena na jeden rok s možností prodloužení na základě projednané žádosti pachtýře. Vyhotovení kupní smlouvy zajišťuje na své náklady pachtýř. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu pachtovní smlouvy.

ad 6) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání záměr na směnu pozemků na základě žádosti p. Martina Chaloupky a paní Jany Chaloupkové, Slatina 31, v k. ú. Slatina u Horažďovic ze dne 6.4.2016 p. p. č. 2060/1 o výměře 147 m2 (ostatní plocha) ve vlastnictví obce Slatina v k. ú. Slatina u Horažďovic za p.p.č. 313 o výměře 144 m2 (ostatní plocha) ve vlastnictví p. Martina Chaloupky a paní Jany Chaloupkové, Slatina 31, v k. ú. Slatina u Horažďovic. Před projednáváním přednesli ke směně připomínku p. Martin Chaloupka i Jiří Renč s tím, že by bylo výhodnější směnit jen část pozemku 2060/1 tak, aby směněným pozemkem p.č. 313 byl zajištěn přístup i na pozemky p. Renče. Zastupitelé projednali návrh s tím, že dojde k zaměření navržené části p. p.č. 2060/1, která bude předmětem směny nebo koupě tak, aby mohl být tento návrh projednán na příštím zastupitelstvu.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje zaměření navržené části p. p.č. 2060/1, která bude předmětem směny nebo prodeje. Tento bod bude po zaměření části p. p.č. 2060/1 projednán znovu na příštím zastupitelstvu obce.

ad 7) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání záměr obce zakoupit do majetku obce vyznačenou část p. p. č. 316 o výměře 137 m2 (ostatní plocha) v k.ú. Slatina u Horažďovic ve vlastnictví p. Ing. Klečky Martina, Řešovská 563/20, Bohnice, 18100 Praha

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje zakoupit do majetku obce vyznačenou část p. p. č. 316 o výměře 137 m2 (ostatní plocha) za cenu 12 Kč/m2 v k.ú. Slatina u Horažďovic ve vlastnictví p. Klečka Martin Ing., Řešovská 563/20, Bohnice, 18100 Praha a pověřuje starostu obce k přípravě a podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s vypracováním geometrického plánu a kupní smlouvy budou na straně obce Slatina.

ad 8) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání opravy p.p.č. 1153 - vodní plocha a p.p.č. 1989 vodní plocha.

Pro: 7 hlasů
Proti: ---
Zdržel se: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje opravy p.p.č. 1153 - vodní plocha a p.p.č. 1989 vodní plocha. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k nezbytnému zaměření pozemků, učení vykácení porostů odbornou firmou a zadání vypracování projektové dokumentace.

ad 9) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce projednání rozpočtu a programu připomínky nedožitých 80-tých narozenin Heleny Růžičkové. Starosta obce informoval zastupitele obce o tom, že se mu podařilo zajistit účast p. Zdeňka Trošky, byl představen návrh patníku Helena Růžičková a rámcový program připomínkové akce. Zastupitelé předložili návrh na vypracování k patníku také originální žulové lavičky.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje rámcový program připomínky nedožitých 80-tých narozenin Heleny Růžičkové, která se uskuteční 9.7.2016 a pověřují starostu obce jejich přípravou a organizací.

ad 10) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce ke schválení Závěrečný účet obce Slatina a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Slatina za rok 2015.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje Závěrečný účet obce Slatina a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Slatina za rok 2015.

ad 11) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání opravy vjezdu k nemovitosti č.p. 23 na základě žádosti p-í Zdeňky Kornhäuserové

Pro: 7 hlasů
Proti: ---
Zdržel se: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje opravu vjezdu k nemovitosti č.p. 23 tak, že obec zajistí zemní práce a žadatel na vlastní náklady zatravňovací tvárnice. Oprava vjezdu bude provedena od hranice pozemku žadatele k místní komunikaci.

ad 12) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce projednání žádosti p-í Mgr. Evy Krechové na odkoupení části p.p.č. 2047/16 ze dne 22.4.2016. Starosta a místostarosta obce seznámili zastupitele se stávajícím stavem v předmětném místě a připomněli, že návrh na odprodej části pozemku p.p.č. 2047/16 byl odsouhlasen projednáním zastupitelstvem obce Slatina konaného již 28.8.2015. Zastupitelé obce zároveň diskutovali o potenciálních dopadech odprodeje části zmiňovaného pozemku v současných podmínkách do doby konečného odsouhlasení finální verze kanalizace Egnerovi- Májovka a nových parcel.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad neschvaluje žádost p-í Mgr. Evy Krechové na odkoupení části p.p.č. 2047/16 ze dne 22.4.2016. Žádost bude možné projednat znovu po schválení části kanalizace Egnerovi - Májovka a nových parcel „Na drahách".

ad 13) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání návrh zvýšení limitu pro schvalování rozpočtových změn starostovi obce. Zastupitelé přeložili návrh na zvýšení limitu pro schvalování rozpočtových změn starostovi obce na 250000,- Kč.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje limit starostovi obce pro schvalování rozpočtových změn na 250000,- Kč

ad 14) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání nákup informační tabule k.ú. Slatina podle cenové nabídky společnosti MOANA s.r.o.. Byla projednávána tabule velikosti 100 x 200 cm v hliníkovém rámu s tím, že mapový podklad bude individuálně do příštího zastupitelstva zpracován v různém grafickém provedení.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje pořízení informační tabule k.ú. Slatina podle nabídky společnosti MOANA s.r.o. Umístění informační tabule a její grafické provedení bude odsouhlaseno na příštím zastupitelstvu obce.

ad 15) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání nákup informačních směrovek v obci. Jedná se o tři místa osazená informačními směrovkami pro orientaci k významným místům v obci.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje pořízení informačních směrovek na tři místa v obci a pověřuje starostu obce jejich pořízením včetně stojanu a osazení.

ad 16) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání nákup 2 ks dopravních zrcadel. Zrcadla budou pořízena v ceně do 10000,- Kč/ks včetně DPH bez instalace. Jejich povolení a instalaci zajistí odborná společnost.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje nákup 2 ks dopravních zrcadel. Zrcadla budou pořízena v ceně do 10000,- Kč/ks včetně DPH bez instalace a povolení. Povolení a instalaci zajistí odborná společnost.

ad 17) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání pořízení informační tabule „Slatinské kameny" u komunikace 174. Byla projednána nabídka ze dne 18.1.2016 společnosti SAFEROAD Czech Republic s.r.o. na panel 1500 x 1000 mm v ceně 9740 bez DPH, včetně grafického návrhu, bez vyřízení povolení a osazení panelu.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje pořízení informační tabule 1500 x 1000 mm „Slatinské kameny" pro umístění u komunikace 174 (u topolu) podle nabídky společnosti SAFEROAD Czech Republic s.r.o. ze dne 18.1.2016, Pořízení informační tabule proběhne po vyřízení povolení, které si obec zajistí sama.

ad 18) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání založení a účast ve spolku „Evropská Slatina" pro účast v mezinárodních projektech a čerpání evropských dotací

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: 2 (Renč, Chalupná)
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 5-i hlasy schvaluje účast obce Slatina na založení spolku „Evropská Slatina" a pověřuje starostu obce k zastupování obce v přípravách založení spolku.

ad 19) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání návrh výběru dodavatele na opravu povrchu místní komunikace části p. p.č. 2061/2

v k.ú. Slatina u Horažďovic v délce 210 m. Starosta obce navrhnul z došlých tří nabídek na provedení díla vybrat nejvýhodnější cenovou nabídku společnosti Košán spol. s r.o. za cenu 239789,- Kč včetně DPH.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje dodavatele na opravu povrchu místní komunikace části p. p.č. 2061/2 v k.ú. Slatina u Horažďovic v délce 210 m - společnost Košán spol. s r.o. za cenu 239789,- Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce pověřují starostu obce k vyhotovení a podpisu Smlouvy o dílo.

ad 20) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání aktuální technický stavu rybníka „Kutil". Starosta informoval zastupitele o tom, že je potřebné na základě připomínek zajistit stálý průtok vody požerákem, aby nedocházelo k zahnívání v korytu odtoku, které vede přes soukromý pozemek. Dále informoval, že v souvislosti s možným odkoupením hráze by bylo výhodné pro další opravu a odbahnění rybníka odkoupit p. p.č. 167/2 - ostatní plocha v k.ú. Slatina u Horažďovic o výměře 1879 m2 od Státního pozemkového úřadu.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad bere na vědomí aktuální technický stav rybníka Kutil a pověřují starostu poptat odkoupení p. p.č. 167/2 - ostatní plocha v k.ú. Slatina u Horažďovic o výměře 1879 m2 od Státního pozemkového úřadu.

ad 21) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání nabídku na odkoupení do majetku obce pozemků od p-í Radky Hubertové p.p.č 167/4, 167/5 (část), 167/6 (část) a 166 v k.ú. Slatina u Horažďovic (hráz a přilehlé pozemky rybníka Kutil) za cenu 60 - 100 Kč/m2. Starosta seznámil zastupitele s nabízenými pozemky. Zastupitelé navrhli vzhledem k zájmu pozemky odkoupit do majetku obce dále vyjednávat o nabízené ceně.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad pověřuje starostu obce k vyjednávání výhodnější ceny k nabízeným pozemkům p.p.č 167/4, 167/5 (část), 167/6 (část) a 166 v k.ú. Slatina u Horažďovic od paní Radky Hubertové a informovat o výsledku vyjednávání na příštím zastupitelstvu obce.

ad 22) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání aktuální stav řešení kanalizace v obci. Severní část obce se projednává na odboru ŽP MěÚ - řeší se připomínky. Projektová dokumentace kanalizace Průchovi - Májovka je podána na odbor ŽP MěÚ Horažďovice. K projektové dokumentaci Egnerovi - Májovka se připravují další výšková vyměření trasy a to v návaznosti na probíhající čištění strouhy od rybníka Májovka s cílem dosáhnout v trase kanalizace co nejvýhodnějšího spádu.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---

Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad bere na vědomí zprávu o stavu přípravy kanalizace v obci.

ad 23) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce ke schválení rozpočet DSO Horažďovicko na rok 2016

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje rozpočet DSO Horažďovicko na rok 2016.

ad 24) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce ke schválení Závěrečný účet DSO Horažďovicko a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Horažďovicko za rok 2015.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje Závěrečný účet DSO Horažďovicko a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Horažďovicko za rok 2015.

ad 25) Starosta obce předložil zastupitelstvu obce k projednání návrh na odsouhlasení finanční odměny za bezvadné vedení účetnictví obce za rok 2015 p-í Kolářové ve výši 6000,- Kč.

Pro: 7 hlasů
Zdržel se: ---
Proti: ---

Usnesení: Zastupitelstvo obce 7-i hlasy bez výhrad schvaluje finanční odměnu za bezvadné vedení účetnictví obce za rok 2015 p-í Kolářové ve výši 6000,- Kč

ad 11) Diskuse

V diskusi byl projednáván postoj občanů k záměru „V432 Kočín - Přeštice - zdvojení stávajícího vedení 400kV" v souvislosti s návrhem zřízení věcných břemen dotčeným vlastníkům v k.ú. Slatina u Horažďovic. Za dotčené v obci Slatina by byl zpracován jednotný postoj, který by byl společnosti ČEPS zaslán.

ad 12) Závěr

Starosta obce jednání zastupitelstva obce oficiálně ukončil ve 22:15 hodin.

Zapisovatel: Václav Ladman .....

Ověřovatelé zápisu:

Martin Chaloupka .....

Milan Čada .....

Starosta obce: Ing. Václav Vachuška .....

Ve Slatině dne 14.5.2016